Comunicado No. 63

Junio 15, 2018

PRESENTA LORENA MARTÍNEZ AGENDA LEGISLATIVA ANTE DESARROLLADORES DE VIVIENDA

* Acuerdan revisión integral de la legislación en la materia y propone Código Urbano Único a nivel nacional.
* Establece compromisos para ser aliada de los empresarios locales y defender la propiedad privada y libre empresa.
* Propuesta de eliminar el ISR a trabajadores con ingresos menores a cuatro salarios mínimos haría repuntar venta de vivienda.

México necesita contar en el corto plazo con un marco legal actualizado en materia de vivienda, que garantice el acceso a un casa digna para todos, sin importar el nivel de ingresos, pero más que eso, para controlar de una vez por todas la especulación, los asentamientos irregulares y los fraccionamientos poco incluyentes, afirmó la candidata del PRI al Senado de la República, Lorena Martínez; al presentar su propuesta de agenda legislativa ante los integrantes de CANADEVI.

Admitió que urge revisar de forma integral de la legislación vigente, en particular la Ley de Asentamientos Humanos, y trabajar por un Código Urbano Único, para que haya condiciones que garanticen fraccionamientos armónicos, planeados con visión de convivencia, amigables, con espacios incluyentes y no únicamente casas en serie. Adelantó su interés de integrar la Comisión de Desarrollo Urbano y Vivienda en el Senado, para contribuir de manera directa en la toma de decisiones que permitan que los fraccionamientos sean, como deben ser las ciudades, incluyentes para todos, peatones, conductores de vehículos, ciclistas, y personas de todas las edades, desde niños hasta adultos mayores.

Acompañada en el encuentro por su compañero de fórmula, Gustavo Granados; y los candidatos a diputados, en el 02 federal, José Carlos Lozano y en el sexto local, Alejandro Aizpuru; señaló que además desde el Congreso Local, deberá revisarse a fondo el Código Urbano y demás leyes, para actualizarlas y armonizarlas.

Lorena Martínez admitió que será necesario revisar los esquemas de subsidio a la vivienda y los programas de financiamiento que ofrece el Gobierno mexicano, como el caso del Infonavit, pues ha recibido múltiples planteamientos de trabajadores que consideran que su financiamiento es cada vez más caro e inaccesible, por lo que urge que recupere el sentido social con el que fue creado.

Lamentó la disminución en el crecimiento económico que ha tenido el estado en el último año y el alza en la tasa de desempleo que llega casi al 4%, muy por encima de la media nacional y se comprometió a lograr los acuerdos para que se concrete a la brevedad su propuesta de eliminación del ISR a todos los trabajadores que reciben menos de cuatro salarios mínimos al mes, para que con esto repunte inmediatamente la venta de vivienda en todo el país.

La candidata al Senado, destacó el papel que representa el sector de desarrolladores de vivienda, que tiene una derrama económica que supera los cinco mil 500 millones de pesos y detona cuarenta ramas económicas, además de generar cuarenta mil empleos; por lo que insistió en que será su aliada en los próximos seis años.